

Российская Федерация

* * *

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«СОЧИМОРСТРОЙ»

354000, г. Сочи, ул. Северная, 12, ИНН 2320107701, КПП 232001001

р/с 40702810514080002714 в филиале ОАО Банк ВТБ в г. Краснодаре

к/с 3010181010000000987, БИК 040349987, тел.: (8622) 90-12-98

www.sochimorstroy.com

e-mail: info@sochimorstroy.com

Исх. № 3143 от 25 октября 2010 г.

О Т З Ы В

ООО «Сочиморстрой» в декабре 2009 года заключило с АО «Путеви» Ужице Договор на строительство объекта «Жилой комплекс со встроенно-присоединенными помещениями по ул. Кирпичной» в Адлерском районе г. Сочи. Согласно договора АО «Путеви» Ужице успешно, с высоким качеством и в намеченные сроки, выполняет работы по возведению железобетонного каркаса здания.

Комплекс состоит из 3-х корпусов, каждый имеет 3 секции переменной этажности, две отдельно стоящие автостоянки в двух уровнях и крытый бассейн. В подземных этажах и на первом этаже каждого корпуса размещены помещения общественного назначения, с третьего этажа начинаются жилые помещения. Общая площадь объекта составляет 123 290,0м².

Корпус №1, доминирующий по высоте, общей площадью 38 155,0м², состоит из трех секций; секция 1 – 17 этажей; секция 2 – 18 этажей; секция 3 – 20 этажей.

Корпус №2, общей площадью 35 085,0м², состоит из трех секций; секция 1 – 15 этажей; секция 2 – 16 этажей; секция 3 – 20 этажей.

Корпус №3, общей площадью 32 255,0м², состоит из трех секций; секция 1 – 13 этажей; секция 2 – 14 этажей; секция 3 – 20 этажей.

Подземная, в двух уровнях, автостоянка №1 между корпусами 1 и 2, имеет общую площадь 10 225,0м² предусмотрена для размещения 304 машиномест.

Вторая подземная, в двух уровнях, автостоянка №2 между корпусами 2 и 3, имеет общую площадь 7 570,0м² предусмотрена для размещения 229 машиномест.

Стоимость подписанных на данный момент контрактов по строительству свайного основания, фундаментов и железобетонного каркаса составляет 67 300 000,00 долларов США.

Стоимость строительства данного объекта «под ключ» будет, составлять более 120 000 000,00 долларов США.

Основным нашим условием, как Заказчика, являлось требование, чтобы строительство соответствовало российским и европейским стандартам. Поэтому

наш выбор остановился на АО «Путеви» Ужице, которое известно на российском рынке ремонтно-строительных услуг с 1994 года и зарекомендовало себя как порядочного и надежного партнера Российских Заказчиков. Это подтверждается многими, сданными качественно и в сроки объектами, а также нашим успешным сотрудничеством с данной Компанией с момента подписания Договора и опережением сроков строительства объекта «Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями по ул. Кирпичной» в Адлерском районе города Сочи.

АО «Путеви» Ужице располагает собственной развитой структурой, способной решать сложные задачи на самом современном уровне. Обширный строительный комплекс, укомплектованный высококвалифицированными специалистами, производственными базами, оснащенными современной строительной техникой, где используются новейшие передовые технологии, опираясь на многолетний опыт и традиции.

Высокое качество производства работ в районах с высоким уровнем сейсмичности неоднократно отмечались ведомственной и вневедомственной экспертизой и Государственным строительным надзором.

Основываясь на вышеизложенном, рекомендуем АО «Путеви» Ужице как достойного, солидного, профессионального и надежного партнера в осуществлении любых проектов по строительству и реконструкции объектов высокой сложности.

Генеральный директор



Э.Ш. Ибраимов